Додаток 2
до Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля

Дата: 23.11.2026

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля не зазначається суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 27825

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО "МРІЯ" 22496958

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 67760, Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, сільрада Маразліївська, КОМПЛЕКС БУДІВЕЛЬ І СПОРУД №2

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Організація меліорації (зрошення) сільськогосподарських земель на площі 885,2139 га, які розташовані на території Маразліївської територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області, зберігання нафтопродуктів (дизельного пального) у двох наземних резервуарах обсягом 73 м. куб кожний, для власних потреб загальним обсягом 200 м3 на рік, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Маразліївська сільська рада, Комплекс будівель і споруд №2.

Технічна альтернатива 1.

Плановану діяльністю СФГ «Мрія» передбачається організація меліорації (зрошення) сільськогосподарських земель на площі 885,2139 га, які розташовані на території Маразліївської територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області, зберігання нафтопродуктів (дизельного пального) у двох наземних [illegible] м. куб кожний,

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації
№ 4238/06/05-08/1-26 від 23.11.2026

для власних потреб загальним обсягом 200 м3 на рік, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Маразліївська сільська рада, Комплекс будівель і споруд №2. Забір води планується здійснювати через Білгород – Дністровськв зрошувальні мережі. Початок русло річки Дністер через ГНС до НС-10 відкритими каналами. Від НС-10 до зрошувальних ділянок підземними трубами діаметром 400 мм. Метод зрошення – дощуванням. Також планованою діяльністю передбачається зберігання нафтопродуктів (дизельного пального) у двох наземних резервуарах обсягом 73 м. куб кожний, для власних потреб загальним обсягом 200 м3 на рік, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Маразліївська сільська рада, Комплекс будівель і споруд №2.

Технічна альтернатива 2.

Нове будівництво двох підземних резервуарів об'ємом 50 м. куб кожний для зберігання та заправки автотранспорту дизельним пальним за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Маразліївська сільська рада, Комплекс будівель і споруд №2.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Одеська обл. Білгород-Дністровський р-н Маразліївська територіальна громада

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Маразліївська територіальна громада Білгород-Дністровського району

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Одеська обл. Білгород-Дністровський р-н .

Плановаою діяльністю СФГ «Мрія» передбачається організація меліорації (зрошення) сільськогосподарських земель на площі на площі 885,2139 га, які розташовані на території Маразліївської територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області. Земельні ділянки реалізації планованої діяльності перебувають у користуванні СФГ «Мрія». Категорія земельних ділянок – землі сільськогосподарського призначення. Цільове призначення земельних ділянок «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва». Земельні ділянки розташовані одним масивом, обмежені іншими земельними ділянками сільськогосподарського призначення, на території Маразліївської територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області. Плановаою діяльністю передбачається зберігання нафтопродуктів (дизельного пального) у двох наземних резервуарах обсягом 73 м. куб кожний, для власних потреб загальним обсягом 200 м3 на рік, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Маразліївська сільська рада, Комплекс будівель і споруд №2. Зберігання нафтопродуктів здійснюється на орендованій земельній ділянці площею 3,3379 га, що межує з усіх боків землями запасу комунальної власності.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Одеська обл. Білгород-Дністровський р-н .

Не розглядається, оскільки місцем реалізації планованої діяльності є земельні ділянки, що перебувають у користуванні підприємства. Додаткове відведення земельних ділянок не передбачається.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Планована діяльність спрямована на раціональне використання водних ресурсів, зрошення с/г культур та підвищення врожайності, створення нових робочих місць. Передбачається

гарантоване отримання врожайності сільськогосподарських культур в зоні ризикованого землеробства та створення нових робочих місць. Буде покращено соціально-економічний стан територіальної громади завдяки відрахуванням в бюджет податків під час здійснення планованої діяльності, підвищення виробничого потенціалу. Вплив планованої діяльності на соціальне-економічне середовище оцінюється як позитивний.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Плановану діяльністю СФГ «Мрія» передбачається організація меліорації (зрошення) сільськогосподарських земель на площі 885,2139 га, які розташовані на території Маразліївської територіальної громади Білгород-Дністровського району Одеської області, зберігання нафтопродуктів (дизельного пального) у двох наземних резервуарах обсягом 73 м. куб кожний, для власних потреб загальним обсягом 200 м3 на рік, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Маразліївська сільська рада, Комплекс будівель і споруд №2. Забір води планується здійснювати через Білгород – Дністровськв зрошувальнв мережв. Початок русло річки Дністер через ГНС до НС-10 відкритими каналами. Від НС-10 до зрошувальних ділянок підземними трубами діаметром 400 мм. Метод зрошення – дощуванням. Зрошення здійснюється дощувальною машиною - ШКДМ 500 (широкозахватна кругова дощувальна машина). Меліоративну систему обслуговує – 9 осіб, період зрошення з березня по листопад, загальною тривалістю 108 днів. Також плановану діяльністю передбачається зберігання нафтопродуктів (дизельного пального) у двох наземних резервуарах обсягом 73 м. куб кожний, для власних потреб загальним обсягом 200 т м3 на рік, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Маразліївська сільська рада, Комплекс будівель і споруд №2. Заправка власного автотранспорту та сільськогосподарської техніки здійснюється паливороздавальною колонкою фірми Shelf призначену для дизельного палива з двома насосами та двома пістолетами з продуктивністю 90л/хв та 60л/хв відповідно. Кількість працюючих на вказаному пром. майданчику СФГ «Мрія» - 24 особи.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Екологічні та інші обмеження діяльності встановлюються згідно вимог чинного законодавства України з дотриманням нормативів граничнодопустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище, санітарних нормативів на межі СЗЗ, поводження з відходами, містобудівною, інженерно-транспортною та промисловою структурою тощо. щодо технічної альтернативи 1 Планована діяльність буде здійснюватися відповідно до вимог чинного законодавства, діючих нормативних документів, стандартів, інструкцій, з врахуванням містобудівних умов та обмежень та дотримання умов іншої документації дозвільного характеру. При будівництві: планована діяльність не передбачає проведення будівельно-монтажних робіт, об'єкти планованої діяльності існуючі. При експлуатації: - щодо забруднення атмосферного повітря - не перевищення значень гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони; - поверхневих та підземних вод - забороняється проводити усі види гідромеханізованих робіт у період заборони на лов риби (нерест), строки заборони на лов риби у період нересту встановлюється щорічно органами рибоохорони. Не допускати втрат води та виходу з ладу внутрішньогосподарської мережі. Здійснювати водозабір при умові дотримання НПР води у водоймі. Заборона осушення водного об'єкту; - щодо ґрунту – з метою запобігання заболочення та вторинного засолення ґрунтів суворо дотримуватись режиму зрошення згідно ДБН В.2.4-1-99 «Меліоративні системи та споруди». Не допускається потрапляння паливо-мастильних матеріалів у воду, а також в ґрунт в межах захисних зон та смуг.; - щодо акустичного впливу - не перевищення допустимих рівнів

шуму на межі нормативної санітарно-захисної зони. Відходи, які будуть утворюватися в процесі виконання робіт, повинні бути локалізовані з наступним централізованим вивезенням.

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні та інші обмеження аналогічні технічній альтернативі №1

щодо територіальної альтернативи 1:

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються природоохоронним законодавством України. СФГ «Мрія» повинно здійснювати плановану діяльність у відповідності до умов договорів оренди на земельні ділянки реалізації планованої діяльності, з урахуванням вимог Земельного кодексу України, Закону України «Про охорону земель».

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1..

Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, екологічні та інші вишукування виконуватимуться у необхідному обсязі, згідно з законодавством України. Рішення планованої діяльності будуть забезпечувати раціональне використання ґрунту, плановану діяльністю передбачені заходи протидії підтопленню, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, а також охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи.

щодо технічної альтернативи 2.

Необхідна еколого-інженерна підготовка та захист території аналогічні технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Еколого-інженерна підготовка і захист території передбачені наявною інфраструктурою.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

При експлуатації: - на атмосферне повітря – викиди забруднюючих речовин при роботі обладнання допустимі, не перевищують нормативних значень; - на водне середовище – непряма дія за рахунок збільшення показників водоспоживання в рамках затверджених обсягів на водокористування; - утворення виробничих та побутових відходів, всі відходи планується передавати спеціалізованим підприємствам відповідно до договорів з метою подальшого поводження; тимчасове накопичення відходів планується здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства; - шумовий вплив - допустимий; - рослинний та тваринний світ – негативний вплив допустимий; - клімат і мікроклімат - негативна дія не очікується; - соціальне середовище - збільшення виробництва, створення оптимальних умов для освоєння існуючих та створення перспективних обсягів виробництва, створення додаткових робочих місць, пожвавлення економічної ситуації у регіоні; - техногенне середовище – позитивна дія за рахунок раціональної організації техногенного середовища; плановане будівництво сприяє

вдосконаленню і впорядкуванню використання території підприємства; - на ґрунти – вплив допустимий.

щодо технічної альтернативи 2.

Те ж, щодо технічної альтернативи 1, з урахуванням впливу при виконання будівельних робіт внаслідок розміщення об'єктів тимчасового накопичення.

щодо територіальної альтернативи 1:

щодо територіальної альтернативи 1 Дотримання зон санітарної охорони та рівня шуму на межі житлової забудови.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

2 Сільське господарство, лісівництво та водне господарство Сільське господарство, лісівництво та водне господарство: сільськогосподарське та лісогосподарське освоєння, рекультивація та меліорація земель (управління водними ресурсами для ведення сільського господарства, у тому числі із зрошуванням і меліорацією) на територіях площею 20 гектарів і більше або на територіях та об'єктах природно-заповідного фонду чи в їх охоронних зонах на площі 5 гектарів і більше, будівництво меліоративних систем та окремих об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем; насадження лісу (крім лісовідновлювальних робіт) на площі понад 20 гектарів або на територіях та об'єктах природно-заповідного фонду чи в їх охоронних зонах на площі 5 гектарів і більше; зміна цільового призначення земель сільськогосподарського призначення (якщо нове призначення відноситься хоча б до одного виду діяльності, зазначеного у частинах другій та третій цієї статті) та зміна цільового призначення особливо цінних земель; потужності для вирощування: птиці (40 тисяч місць і більше); свиней (1 тисяча місць і більше, для свиноматок - 500 місць і більше); великої та дрібної рогатої худоби (1 тисяча місць і більше); кролів та інших хутрових тварин (2 тисячі голів і більше); установки для промислової утилізації, видалення туш тварин та/або відходів тваринництва; інтенсивна аквакультура з продуктивністю 10 тонн на рік і більше або на територіях та об'єктах природно-заповідного фонду чи в їх охоронних зонах; намив територій на землях водного фонду;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Плановий обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля відповідає ст. 6 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 № 2059-VIII та Додатку 4 Постанови КМУ від 13.12.2017 р. № 1026, у тому числі передбачає проведення розрахунків та аналізу їх оцінки: обсягів викиду забруднюючих речовин у атмосферне повітря; розрахунків розсіювання з використанням програмного забезпечення;

обсягів утворення відходів; рівнів акустичного впливу; рівнів соціального та інших ризиків для здоров'я персоналу та населення в районі розташування і діяльності об'єкту.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Висновок з оцінки впливу на довкілля на виконання Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», в якому визначено допустимість провадження планової діяльності

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департаментом екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації, 65107, Україна, м. Одеса, вул. Канатна, буд. 83, ecolog@od.gov.ua, (048) 728-35-05, начальник відділу оцінки впливу на довкілля, земельних ресурсів, біоресурсів та заповідної справи управління охорони та раціонального використання природних ресурсів Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації - Шевченко Наталія Ігорівна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}