

ЗВІТ

про результати проведення електронних консультацій з громадськістю з 20.10.2023 до 04.11.2023 щодо набуття чинності закону № 3265-IX, який посилює захист права власності та інших речових прав на нерухоме майно дітей та підопічних осіб

Орган виконавчої влади, який проводив обговорення:

Білгород-Дністровська районна державна (військова) адміністрація

Зміст питання або назва проєкту акта, що виносилися на обговорення:

«Набуття чинності закону № 3265-IX, який посилює захист права власності та інших речових прав на нерухоме майно дітей та підопічних осіб»

Інформація про осіб, що взяли участь в електронних консультаціях:

батьки усиновлювачі та опікуни, батьки-вихователі різних форм сімейного виховання, представники державних установ та організацій, органів опіки та піклування, юридичні та правозахисні організації.

Інформація про пропозиції, що надійшли до органу виконавчої влади за результатами електронних консультацій:

Пропозицій та зауважень не надходило.

Інформація про врахування пропозицій та зауважень громадськості з обов'язковим обґрунтуванням прийнятого рішення та причин неврахування пропозицій та зауважень:

Служба у справах дітей Білгород-Дністровської районної державної адміністрації повідомляє, що 5 жовтня набув чинності закон № 3265-IX, який посилює захист права власності та інших речових прав на нерухоме майно дітей та підопічних осіб.

ЩО ЗМІНИЛОСЬ?

▪ Відтепер батьки (усиновлювачі) або опікун малолітньої дитини не мають права без дозволу органу опіки та піклування:

– відмовитися від прав на майно малолітньої дитини, у тому числі речових прав на нерухоме майно, що підлягають державній реєстрації;

– видавати письмові зобов'язання від імені малолітньої дитини;

– вчиняти правочини щодо:

☑ об'єкта житлової нерухомості та/або земельної ділянки, на якій розміщений такий об'єкт, власником або користувачем яких є малолітня дитина;

☑ відчуження (у тому числі шляхом міни або внесення (передачі) до статутного (складеного) капіталу (пайового фонду) юридичної особи чи як вступного, членського та/або цільового внеску члена кооперативу), поділу,

виділу нерухомого майна, об'єкта незавершеного будівництва, майбутнього об'єкта нерухомості, іншого цінного майна, зокрема транспортних засобів, власником якого є малолітня дитина.

▪ Відтепер опікун не має права без дозволу органу опіки та піклування:

– відмовитися від прав на майно підопічного, у тому числі речових прав на нерухоме майно, що підлягають державній реєстрації;

– видавати письмові зобов'язання від імені підопічного;

– вчиняти правочини щодо:

▣ об'єкта житлової нерухомості та/або земельної ділянки, на якій розміщений такий об'єкт, власником або користувачем яких є підопічний;

▣ відчуження (у тому числі шляхом міни або внесення (передачі) до статутного (складеного) капіталу (пайового фонду) юридичної особи чи як вступного, членського та/або Цільового внеску члена кооперативу), поділу, виділу нерухомого майна, об'єкта незавершеного будівництва, майбутнього об'єкта нерухомості, іншого цінного майна, зокрема транспортних засобів, власником якого є підопічний.

Інформація про рішення, прийняті за результатами публічного громадського обговорення:

Інформація з роз'ясненнями щодо набуття чинності закону № 3265-ІХ, який посилює захист права власності та інших речових прав на нерухоме майно дітей та підопічних осіб розміщена на офіційному сайті Білгород-Дністровської районної державної адміністрації за посиланням:

<https://bd-rda.od.gov.ua/v-ukrayini-zminyly-pravy-la-ukladannya-pravochyniv-z-neruhomisty-yaka-nalezhyt-dityam/>